

# PİYASA YORUMU

## ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

[halkyatirim.com.tr](http://halkyatirim.com.tr) | 444 42 55

## Beklenenden yüksek artış gösteren ABD enflasyon verisi sonrası, Fed'in agresif faiz artışlarına devam edeceği beklentileriyle ABD borsalarında sert satışlar görüldü

### Dün piyasalarda neler oldu?

Dün beklentilerin üzerinde gelen ABD enflasyon verisi sonrasında Avrupa ve ABD endekslerinde sert satışlar izlendi. Avrupa tarafında Alman DAX endeksi %1,59 düşüşle günü noktalarken, %1,17 gerileyen İngiltere FTSE 100 endeksinde %0,44 yükselen enerji dışında tüm sektörlerde değer kaybı gözlemlendi.

ABD'de endeksler, beklenenden yüksek gelen enflasyon verisinin ardından günü sert düşüşle tamamladı. Üç ana endeks de Haziran 2020'den bu yana en kötü günlük performansını gösterdi. Kapanışta Dow Jones endeksi %3,94 düşüşle 31.104,97 puana geriledi. S&P 500 endeksi %4,32 azalarak 3.932,64 puana, Nasdaq endeksi ise %5,16 kayıpla 11.633,57 puana düştü. S&P 500 endeksinde yer alan 11 sektörün tamamında değer kaybı gözlemlendi. Teknoloji şirketleri Facebook/Meta %9,37, Apple %5,87, Amazon %7, Netflix %7,78 ve Google %5,9 düşüş ile günü sonlandırdı.

ABD'de TÜFE, Ağustos'ta aylık bazda düşüş beklentisinin aksine %0,1 artarken, yıllık bazda %8,3 olarak yavaşlaşa da %8,1'lik tahminlerin üzerinde kaldı. Çekirdek veride ise aylık bazda enflasyon beklentisinin iki katı artış gösterdi. %0,3'lük beklentinin üzerinde %0,6 olarak açıklanan enflasyon, yıllık bazda ise %6,3 ile %6,1'lik beklentinin üzerinde açıklandı. Son ay %5,9'dan %6,1'e yükselmesi beklenen çekirdek enflasyon %6,3'e yükselmiş oldu. Son veriyle birlikte enflasyonun yavaşlamaya başladığına ve Fed'in para politikası sıkılaştırmasında yakında gevşemeye gidebileceğine dair beklentiler azaldı.

ABD TÜFE verisinin ardından fiyatlamalarda 100 baz puanlık faiz artırımını da yer almaya başladı. 21 Eylül'deki FOMC toplantısında 75 baz puanlık faiz artırımını baz senaryo olmaya devam ederken 100 bp faiz artırımını ihtimali de %35'e yükseldi. Nomura analistler de yukarı yönlü enflasyon risklerinin ortaya çıkması nedeniyle Fed'in gelecek haftaki toplantısında faiz oranını 100 baz puan artırabileceğini belirtti.

Yaklaşan Fed toplantısı öncesinde artan faiz beklentilerinin satışa etki ettiği ABD hazine tahvilleri enflasyon verisi öncesi hafif alıcılı işlem gördü. Ağustos'ta enflasyonun hafif gerileme beklentilerinin aksine artış göstermesi tahvillerde sert satışları beraberinde getirdi. Verinin açıklanmasıyla birlikte 10 yıl vadeli tahvil 15 baz puan genişleyerek %3,45'e yükselirken, kısa tarafta daha yüksek volatilité görüldü. 2 yıl vadeli tahvil verinin ardından %3,50'ten %3,78'e yükselerek 2007'den bu

yana en yüksek seviyeye ulaştı.

Beklenenden yüksek artış gösteren enflasyon verisi sonrası, Fed'in agresif faiz artışlarına devam edeceği beklentileri artarak DXY'yi destekledi. Gün ortasında 107,700'e gerileyen dolar endeksi veri sonrasında 110,0 ulaştı. Dolar endeksindeki değerlenmeyle birlikte EUR/USD paritesi tekrar 1,00 seviyesinin altına çekildi. Parite bu sabah 0,9980 seviyesinin üzerinde. Ons altın DXY'de yaşanan güçlü değer kazancı ile sert satış görerek kısa bir süre 1.700 USD'nin altına çekildi.

Bitcoin fiyatı da beklenenden kötü gelen ABD enflasyon verisinden sonra sert geriledi. Bitcoin'de günlük kayıp %10'u bulurken Bitcoin bu sabah 20.300 USD seviyesinde. OPEC+ üyelerinin petrol arzında sınırlı artışa gitmesi ve İran'la yapılacak nükleer anlaşmaya dair belirsizlik petrol fiyatlarında baskı oluşturmaya devam ediyor. Brent petrolün varil fiyatı bu sabah 92,7 USD seviyesinde.

### Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında, dün akşam ABD borsalarındaki sert satışlar sonrasında %2 civarında değer kayıpları görüyoruz. ABD vadeli cephesinde ise bu sabah hafif pozitif bir görünüm takip ediyoruz. VIX endeksi 27,2 seviyesinde.

Yurt dışında bugün İngiltere'nin enflasyon rakamları açıklanacak. İngiltere'de tüketici fiyatları 40 yıl sonra ilk kez çift haneyi görmüş ve %10,1 ile 1982'den bu yana görülen en yüksek seviyeye çıkmıştı. Üretici fiyatlarında ise girdi %22,6, çıktı %17,1 artış göstermişti. İngiltere'de bu ay manşet TÜFE'nin %10,1'den %10,0'a gerilemesi beklenirken, çekirdek TÜFE'nin ise %6,2'de sabit kalacağı tahmin ediliyor. ABD'de ise bugün, dünkü tüketici enflasyon verisinin ardından üretici enflasyonu açıklanacak. Ülkede üretici fiyatları en son aylık bazda %0,5 gerileyerek, yıllık %9,8 olarak açıklanmıştı. Bugünkü veride ise yıllık ÜFE'nin %9,8'den %8,8'e gerileyeceği tahmin ediliyor.

### Gelecek gündemde neler var?

Yarın ABD'de perakende satışlar, Philadelphia Fed iş koşulları endeksi, New York Fed imalat endeksi ve haftalık işsizlik başvuruları takip edilecek. Cuma günü ise Çin'de sanayi üretimi ile Euro Bölgesi'nde TÜFE verisi piyasaların takibinde olacak. Rusya Merkez Bankası da aynı gün faiz kararını açıklayacak.

14.09.2022

## ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
S&P 500	3,932.7	▼ -4.32%	▼ -1.83%	▼ -6.59%	▼ -17.96%
Dow Jones	31,105.0	▼ -3.94%	▼ -2.11%	▼ -6.62%	▼ -15.47%
Nasdaq	11,633.6	▼ -5.16%	▼ -1.93%	▼ -9.50%	▼ -25.53%
S&P 500 Vadeli*	3,939.0	▲ 0.20%	▼ -1.66%	▼ -6.44%	▼ -17.67%

## Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	13,189.0	▼ -1.59%	▲ 2.21%	▼ -3.74%	▼ -18.35%
FTSE 100	7,385.9	▼ -1.17%	▲ 1.70%	▼ -1.62%	▼ -1.59%
MSCI Europe	1,612.2	▼ -2.61%	▲ 2.32%	▼ -7.21%	▼ -23.60%

## Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,228.2	▼ -1.09%	▼ -0.23%	▼ -0.06%	▼ -11.13%
Kospi	2,413.1	▼ -1.49%	▲ 1.21%	▼ -2.73%	▼ -19.27%
S&P BSE Sensex - Hindistan	60,053.3	▼ -0.85%	▲ 0.61%	▲ 2.10%	▲ 0.33%
IDX Composite - Endonezya	7,257.3	▼ -0.83%	▲ 0.35%	▲ 2.41%	▲ 8.39%
TAIEX - Tayvan	14,663.1	▼ -1.55%	▲ 0.55%	▼ -1.85%	▼ -20.85%
MSCI GOU Asya	526.8	▲ 0.62%	▲ 2.51%	▼ -0.80%	▼ -21.07%

## Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	3,426.9	▼ -6.09%	▼ -0.31%	▲ 21.11%	▲ 74.52%
MOEX - Rusya	2,446.9	▼ -0.11%	▲ 2.37%	▲ 13.73%	▼ -36.83%
WIG - Polonya	50,065.3	▼ -2.40%	▲ 1.96%	▼ -8.90%	▼ -28.95%
Prag SE - Prag	1,241.1	▲ 1.41%	▲ 5.88%	▼ -0.69%	▼ -13.63%
S&P/BMV IPC - Meksika	47,039.7	▼ -1.71%	▲ 1.63%	▼ -1.61%	▼ -11.27%
Merval - Arjantin	142,941.6	▼ -1.22%	▲ 1.01%	▲ 17.04%	▲ 67.60%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,991.6	▼ -1.35%	▲ 0.21%	▼ -1.60%	▼ -0.54%
Tedavul All - Suudi Arabistan	12,084.5	▲ 0.52%	▲ 2.11%	▼ -2.79%	▲ 6.41%
FTSE/JSE All - Endonezya	68,273.7	▼ -2.15%	▲ 1.51%	▼ -2.11%	▼ -9.03%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,457.6	▲ 1.64%	▲ 2.93%	▲ 1.87%	▲ 7.51%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



## Endeks, yurt dışı piyasalardaki zayıflığın etkisiyle negatif başlangıç yapabilir

## Dün piyasalarda neler oldu?

Dün BIST 100 endeksi güne %1,64 yükselişle 3.709,05 puandan başlangıç yaptı. Endekste gün içinde yüksek volatilité görülürken en düşük 3.426, en yüksek 3715 puan seviyesi görüldü. Beklentilerin üzerinde gelen ABD enflasyon verisi sonrası küresel pay piyasalarında satış baskısı güçlendi. Dün gün içi tarihi zirvesini 3.715,28 puana çıkaran BİST 100 endeksinde de satışlar derinleşti. Satışlara bankacılık hisselerinin de eklenmesiyle birlikte endeksin %5,04 düşüşü sonrası endekste devre kesici uygulandı. Borsa İstanbul'da BİST 100 endeksi günü %6,09 düşüşle 3.426,88 puandan tamamladı. Endekste toplam işlem hacmi 138,1 milyar TL ile rekor seviyeyi gördü.

## Bugün ne bekliyoruz?

Yurt içi piyasalara ilişkin olarak endeksin bugün, yurt dışı piyasalardaki zayıflığın da etkisiyle dünkü satıcılı seyrine devam edeceğini ve güne negatif başlangıç yapabileceğini tahmin ediyoruz.

Bugün yurt içinde açıklanacak önemli bir veri bulunmuyor.

## Gelecek gündemde neler var?

Yurt içinde Perşembe günü TCMB özel sektörün yurt dışından sağladığı kredi borcu verisini yayımlayacak. Söz konusu borç rakamı en son 161,4 milyar dolar olurken, 1 yıl içinde gerçekleştirilecek olan anapara geri ödemeleri 45,2 milyar dolar seviyesine gelmişti. Aynı gün TÜİK, konut satışları, tarım ürünleri ÜFE, ücretli çalışan istatistiklerini aynı saatte açıklayacak. Konut satışları en son yıllık %12,9 gerileyerek 93 bin 902 olurken, tarım ÜFE yıllık %158 seviyesine ulaşmıştı. Yine Perşembe günü Hazine ve Maliye Bakanlığı, merkezi yönetim bütçe dengesi tablosunu duyuracak. Merkezi yönetim bütçesi en son 64,0 milyar TL açık verirken, faiz dışı açık 47,3 milyar TL olmuştu.

Cuma günü ise TCMB Piyasa Katılımcıları Anketi sonuçları da piyasalar tarafından yakından takip edilecek. Önceki ankette 2022 yıl sonu için enflasyon beklentisi en son %70,60 seviyesine yükselmişti. Yine aynı gün TCMB, konut fiyatları endeksi verilerini açıklayacak. Konut fiyatları yıllık nominal %160,57 ile rekor kırmıştı.

BIST Verileri			
Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	3,426.9	4,482.2	5,096.4
Günlük Değ.	▼ -6.09%	▼ -7.48%	▼ -5.45%
Haftalık Değ.	▼ -0.31%	▲ 5.40%	▼ -2.35%
Yıllık Değ.	▲ 84.47%	▲ 180.89%	▲ 49.71%
Hacim (milyar TL)	138.0	50.7	45.2
Günlük Değ.	▲ 17.50%	▲ 35.11%	▲ 7.18%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	50.0	12.4	20.1
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▲ 176.04%	▲ 309.91%	▲ 125.03%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar			
	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	18.2479	18.2514	▲ 0.02%
€/Ş	1.0006	0.9993	▼ -0.13%
\$/#	144.28	143.72	▼ -0.39%
Altın	1,704.3	1,703.3	▼ -0.06%
S&P*	3,983.9	3,982.8	▼ -0.03%
Nasdaq*	12,205.7	12,202.1	▼ -0.03%

\*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)					
Değişimler	13/09/22	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	654.4	● 4.26%	● -8.51%	● 1.1%	● 117.5%
Türkiye 5 Yıllık	703.4	● 4.03%	● -5.49%	● 7.3%	● 91.6%
Türkiye 10 Yıllık	667.2	● 4.42%	● -4.40%	● 10.1%	● 65.6%

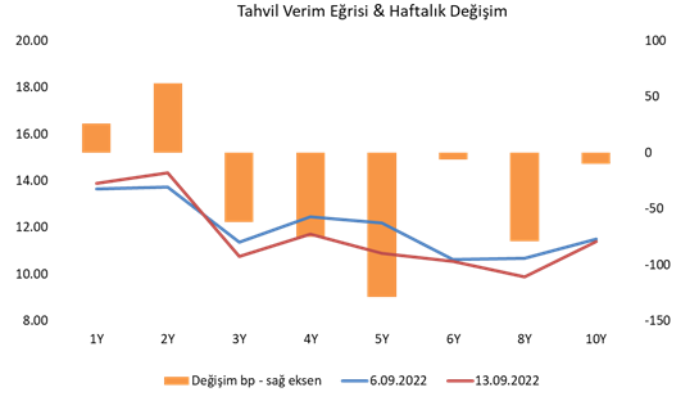


## Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Almanya'da ZEW ekonomik beklenti endeksi beklentilerin altında gerçekleşirken, haftanın odak noktasında yer alan ABD TÜFE verisi ise Ağustos ayında düşüş beklentilerinin aksine aylık bazda %0,1 artış gösterdi. Bu kapsamda, küresel para birimleri ABD Doları karşısında değer kaybederken, Dolar Endeksi 109,9 seviyesine yükseldi. Küresel tahvillerde de satışların arttığı günde ABD 10 yıllık tahvil faizi 5 bp artışla %3,41, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 8 bp artışla %1,73, İtalya 10 yıllık tahvil faizi 4 bp artışla %4 seviyesine yükseldi. Hazine döviz cinsi tahvillerde de satıcılı seyir hakim olurken, 2033 vadeli 10 yıllık gösterge tahvil faizi 30 bp artışla %9,99 seviyesine yükseldi. Yurt içi TL tahvil piyasasında ise karışık seyir izlenirken, BIST Kesin Alım Satım Pazarı işlem hacmi 6,4 milyar TL'ye geriledi. Hazine 2 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi 17 bp artışla %14,36, 10 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi 4 bp artışla %11,42 seviyesine yükseldi.

TL likidite tarafında TCMB 70 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 20 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 222 milyar TL'ye TCMB ayrıca kotasyon swap işlemleri ile de aynı gün valörlü 5,3 milyar TL ilave fonlama gerçekleştirdi.

Hazine dün Nisan 2024 vadeli 2 yıllık gösterge tahvil ihracında, %14,63 bileşik faizle yaklaşık 1,26 milyar TL borçlanırken, Eylül 2027 vadeli 5 yıllık kira sertifikası ihracında 19,7 milyar TL borçlandı. Böylece Hazine, bu haftaki ihraçlarda toplamda yaklaşık 37,2 milyar TL borçlanmış oldu. Eylül ayında toplam 30,2 milyar TL'ye karşılık 50 milyar TL borçlanma hedefleyen Hazine'nin gelecek haftaki ihalelerde kalan tutarı tamamlaması bekleniyor.



Dönem	Mayıs 22	Haziran 22	Temmuz 22	Ağustos 22	13.09.22
Dönem Sonu TLREF Endeksi	1553.03	1571.43	1590.72	1609.14	13.03
Aylık Ortalama	13.99%	14.34%	14.37%	13.56%	13.08%
PPK Toplantı Tarihi	22.09.2022	Perşembe	Günlük TLREF Oranı		13.03%

### EYLÜL AYI İHALELERİ

İhale Tarihi	İtfa Tarihi	Kıymet Türü	ROT Dahil Satış Tutarı (Milyon TL)	Getiri
12.09.22	28.04.32	Sabit Kuponlu	16,275	%11,27 yıllık bileşik
13.09.22	17.04.24	Sabit Kuponlu	1,265	%14,63 yıllık bileşik
19.09.22	15.09.27	Sabit Kuponlu		
19.09.22	13.09.28	Değişken Kuponlu		
20.09.22	11.10.23	Kuponsuz D.T.		
21.09.22	04.08.32	TÜFE'ye Endeksli		

DOĞRUDAN SATIŞ			Satış Tutarı (Milyon TL)	Getiri
Satış Tarihi	İtfa Tarihi	Kıymet Türü		
13.09.22	08.09.27	Kira Sertifikası	19,719	%10,44 yıllık bileşik

## Yurt İçi Haberler

**Cumhurbaşkanımız Sayın Erdoğan** sosyal konut projesinin detaylarını açıkladı. Erdoğan, 2023-2028 arasını kapsayan süreçte 500 bin sosyal konut yapmayı hedeflediklerini söyledi. Erdoğan, yeni sosyal konut projesi tanıtım toplantısında yaptığı konuşmada, 250 bin konut amaçlı arsanın da satılacağını, 50 bin işyerinin tamamlanacağını ifade etti. Erdoğan proje kapsamında 2+1 konutların 2 bin 280 TL, 3+1 konutların 3 bin 780 TL'den başlayan taksitlerle 240 ay vade ile sunulacağını söyledi.

**Türkiye'de sanayi üretimi**, temmuzda aylık bazda %6,2 azalırken, yıllık bazda %2,4 arttı. Böylece, yıl başından beri %7-13 bandında güçlü bir seyir izleyen yıllık üretim artışı Temmuz ayında ivme kaybına işaret etti. Geçen yılın aynı ayına göre iş günü sayısı avantajı taşınması dolayısıyla, düzeltilmemiş verilerde yıllık artış oranı %3,1 ile kısmen daha güçlü kaldı. Aylık bazda ise, mevsimsel düzeltilmiş olarak, iki aylık artışın ardından %6,2'lik önemli bir düşüş gözlemlendi.

## Yurt Dışı Haberler

**Almanya'da ZEW ekonomik beklenti endeksi** enerji krizinin resesyonu tetikleyeceği endişesiyle Eylül'de de kötüleşmeye devam etti. ZEW Enstitüsü beklentiler endeksi Ağustos'taki -55,3'ten -61,9'a geriledi. Beklenti -59,5'ti. Cari koşullar endeksi de -47,6'dan -60,5'e geriledi.

**Tayvan çip yatırımlarını** %42,1 oranında artırma kararı aldı. Tayvan çip endüstrisinin 2022'de 157,3 milyar dolar büyüklüğe ulaşacağını öngörüldüğü bildirildi.

**Yatırım bankası Nomura analistleri**, Fed'in 20-21 Eylül'de yapılacak FOMC toplantısında faizi 100 baz puan artıracığını öngördü. Nomura'nın daha önceki tahmini 75 baz puan artırımdı. Ağustos ayı ABD enflasyon verisi sonrasında yayınlanan raporda Nomura, Fed'in Şubat 2023'de Fed faizinin ulaşacağı seviyeye yönelik tahminini de 50 baz puan artırarak yüzde 4,50-4,75 seviyesine çıkardı. Nomura, Fed'in faizleri Kasım ve Aralık toplantılarında 50'şer baz puan artıracığını öngördü.

## Yurt Dışı Haberler

**ABD'de tüketici fiyatları artışı** enerji fiyatlarında yaşanan gerilemeyle yıllık bazda aşağı doğru dönmesine rağmen, piyasa beklentilerinin üzerinde açıklandı. ABD Çalışma Bakanlığı tarafından yapılan açıklamaya göre, Ağustos ayında tüketici fiyatları bir önceki aya göre %0,1 arttı. Piyasa beklentisi fiyatlarda %0,1 düşüş olacağı yönündeydi. Böylece tüketici fiyatlarında yıllık bazda artış %8,3 olarak gerçekleşti. Ekonomistlerin beklentisi yıllık artışın %8,5'ten %8,0'e gerileyeceği yönündeydi.

**Çekirdek enflasyon** olarak kabul edilen gıda ve enerji hariç tüketici fiyatları bir önceki aya göre %0,3'lük beklentiye karşılık %0,6, yıllık bazda da %6,0 beklentisine karşılık %6,3 arttı. Ülkede enerji fiyatları aylık %5,0 düşerken, yıllık artış %23,8 seviyesine indi. Enerji fiyatları bir önceki ay da aylık bazda %4,6 gerilemişti. Ülkede gıda fiyatlarında ise aylık %0,8, yıllık %11,4 artış yaşandı.

**ABD Başkanı Biden**, yavaşlamasına rağmen beklentilerin üzerinde gelen Ağustos ayı enflasyon verisinin ardından yazılı açıklama yaptı. Genel olarak son iki ayda fiyatların yatay bir seyir izlediğini belirten Biden, bunu memnuniyetle karşıladıklarını ancak daha yapacak çok işi olduğunu aktardı. Biden, "Bugünün verileri, küresel enflasyonu düşürmede ABD ekonomisinde daha fazla ilerleme olduğunu gösteriyor." değerlendirmesinde bulundu. Benzin fiyatlarının yaz başından bu yana galon (3,78 litre) başına ortalama 1,30 dolar düştüğüne dikkati çeken Biden, markette de bu ay bir önceki aya kıyasla bazı fiyat artışlarının yavaşladığını gördüklerini, reel ücretlerin ise art arda 2 ay artarak çalışan ailelere "biraz nefes aldirdiğini" kaydetti.

**ABD Hazine Bakanlığı**, Ağustos ayına ilişkin bütçe dengesi raporunu yayımladı. Buna göre, 1 Ekim 2021'de başlayan ve 30 Eylül 2022'de sona erecek 2022 mali yılının Ağustos ayında, federal hükümetin bütçe açığı 220 milyar dolar olarak hesaplandı. Federal hükümet, geçen yılın aynı ayında 171 milyar dolarlık bütçe açığı vermişti. Böylece bütçe açığı, Ağustos'ta geçen senenin aynı ayına kıyasla yaklaşık %29 arttı.

## Şirket Haberleri

**Sabancı Holding (SAHOL, Nötr):** Pay geri alım işlemleri kapsamında; 13.09.2022 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 28,06 TL – 28,50 TL (ağırlıklı ortalama 28,33 TL) fiyat aralığından toplam 1.000.000 TL nominal değerli SAHOL payları geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, 13.09.2022 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 64.883.743 TL olup, bu payların sermayeye oranı %3,1799'a ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	SAHOL	F/K	2,3
Cari Fiyat (TL)	27,76	FD/FAVÖK	2,0
52H En Yüksek (TL)	30,90	FD/Satışlar	2,0
52H En Düşük (TL)	8,92	PD/DD	0,8
Piyasa Değeri (mn TL)	56.641,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	3.109,0	S1H	-0,6%
Halka Açıklık Oranı (%)	49%	S1A	-2,4%
Endeks Payı (BIST100)	3,3%	S3A	4,4%
Temettü Verimi	2,4%	S1Y	58,0%
3A Hacim (mn TL)	1.125,7	YB	34,7%

**Anadolu Sigorta (ANSGR, Nötr):** 13.09.2022 tarihinde İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili olarak 19,42-19,47 TL fiyat aralığından 31.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirildi. Bu işlemle birlikte İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları %4,24 oldu.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ANSGR	F/K	7,8
Cari Fiyat (TL)	9,10	FD/FAVÖK	---
52H En Yüksek (TL)	10,09	FD/Satışlar	---
52H En Düşük (TL)	4,69	PD/DD	1,1
Piyasa Değeri (mn TL)	4.550,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	249,7	S1H	3,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	35%	S1A	10,5%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	17,7%
Temettü Verimi	3,0%	S1Y	-93,8%
3A Hacim (mn TL)	6,9	YB	-46,0%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



## Şirket Haberleri

**Orge Enerji (ORGE, Sınırlı Pozitif):** İstanbul'da inşası devam etmekte olan İstanbul Yeni Havalimanı - Halkalı Metro Projesi'nin Kayaşehir ve Olimpiyatköy İstasyonları Elektrik İşleri'nin yapımına yönelik olarak, İşveren Cengiz-Kolin-Kalyon-Özgün Yapı İstanbul Yeni Havalimanı - Halkalı Metro Hattı Yapım Ortaklığı ile 2.128.149 Euro+KDV ve 9.325.790 TL+KDV tutarında sözleşme imzalandığı kamuya duyurulmuştur. İşveren ile yapılan protokol çerçevesinde, mevcut sözleşme bedeli yeni birim fiyatlarla 2.128.149 Euro+KDV ve 12.124.054 TL+KDV olarak revize edildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ORGE	F/K	5,2
Cari Fiyat (TL)	12,47	FD/FAVÖK	5,8
52H En Yüksek (TL)	13,97	FD/Satışlar	2,2
52H En Düşük (TL)	5,63	PD/DD	2,2
Piyasa Değeri (mn TL)	997,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	54,8	S1H	4,6%
Halka Açıklık Oranı (%)	46%	S1A	4,6%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	23,1%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-42,2%
3A Hacim (mn TL)	35,1	YB	16,7%

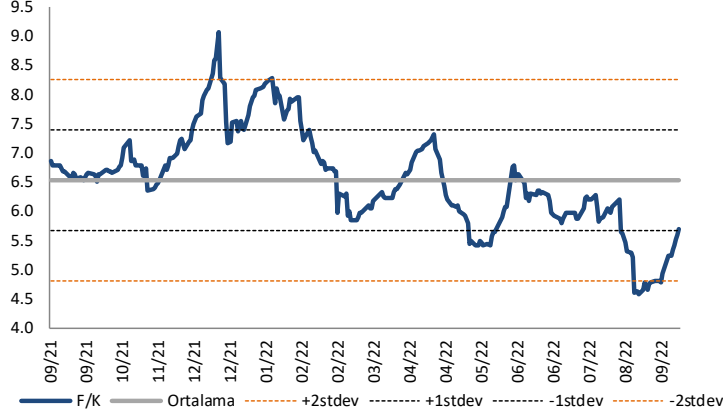
**Türk İlaç (TRILC, Pozitif):** Devlet Malzeme Ofisi Genel Müdürlüğü 5 Nolu Satınalma Dairesi Başkanlığı tarafından açılan Tıbbi Beşeri İlaç alım ihalesi DİADOL markası ile 17.747.266,18 TL (KDV HARİÇ) tutarla ortaklı uhdesinde kaldığı bildirildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TRILC	F/K	144,6
Cari Fiyat (TL)	11,60	FD/FAVÖK	61,9
52H En Yüksek (TL)	15,58	FD/Satışlar	2,7
52H En Düşük (TL)	8,12	PD/DD	5,5
Piyasa Değeri (mn TL)	1.876,9	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	103,0	S1H	2,7%
Halka Açıklık Oranı (%)	50%	S1A	-11,8%
Endeks Payı (BIST100)	0,1%	S3A	-10,3%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-159,4%
3A Hacim (mn TL)	119,1	YB	-85,3%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

## Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

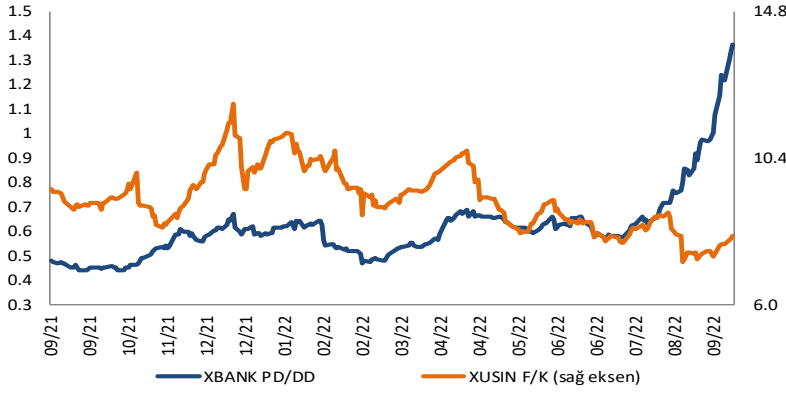


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		5.68x
Minimum	4.58x	4.58x
Maksimum	6.63x	9.06x
Ortalama	5.70x	6.54x
Minimuma Uzaklık	1.10x	1.10x
Maksimuma Uzaklık	-0.94x	-3.38x
Performans	-20.9%	-23.7%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %0; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %15 yakınız.*

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)

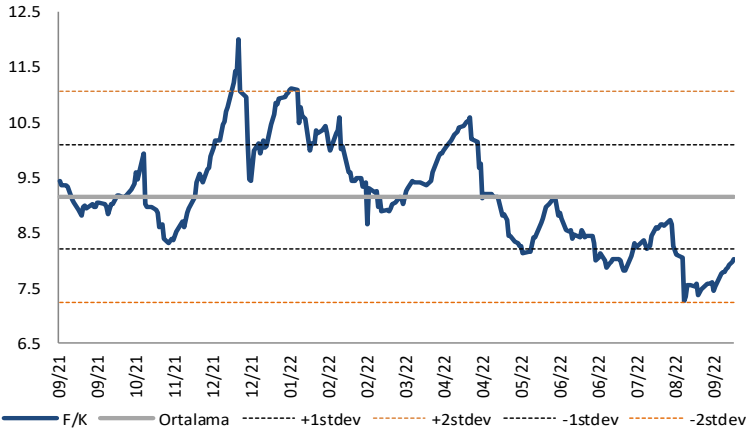


XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.36x
Minimum	0.57x	0.44x
Maksimum	1.36x	1.36x
Ortalama	0.77x	0.62x
Minimuma Uzaklık	0.80x	0.93x
Maksimuma Uzaklık	0.00x	0.00x
Performans	70.3%	125.2%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %44; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %54.7 yakınız.*

XUSIN F/K (Cari)



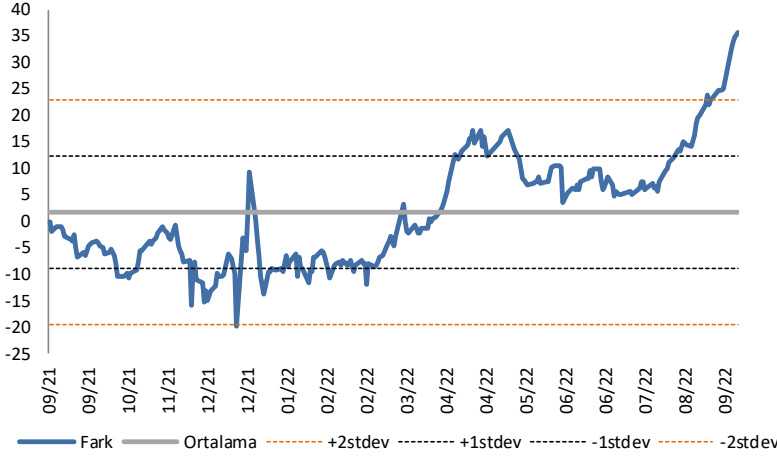
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		8.03x
Minimum	7.28x	7.28x
Maksimum	8.77x	12.01x
Ortalama	8.09x	9.16x
Minimuma Uzaklık	0.75x	0.75x
Maksimuma Uzaklık	-0.73x	-3.98x
Performans	-17.1%	-19.7%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %1; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %14 yakınız.*

## BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

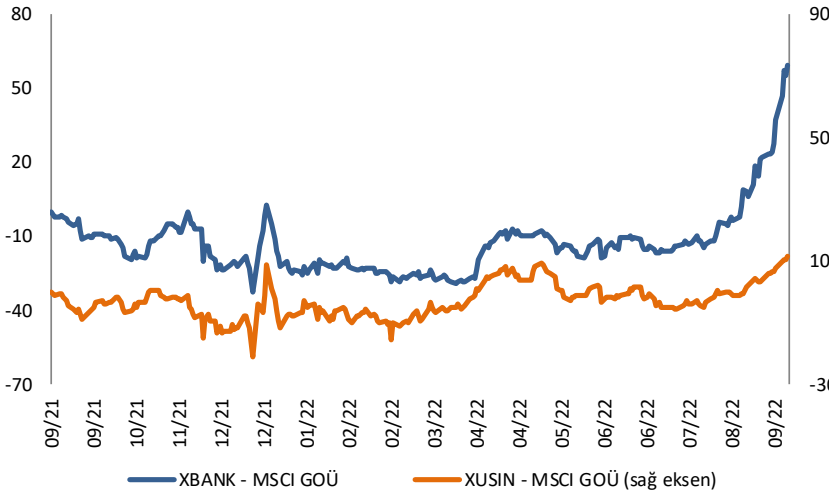
## BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		35.81
Minimum	4.9	-19.9
Maksimum	35.8	35.8
Ortalama	12.8	1.7
Minimuma Uzaklık	30.9	55.7
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-8.5%	-25.7%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 23 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 34.1 puan yakınız.*

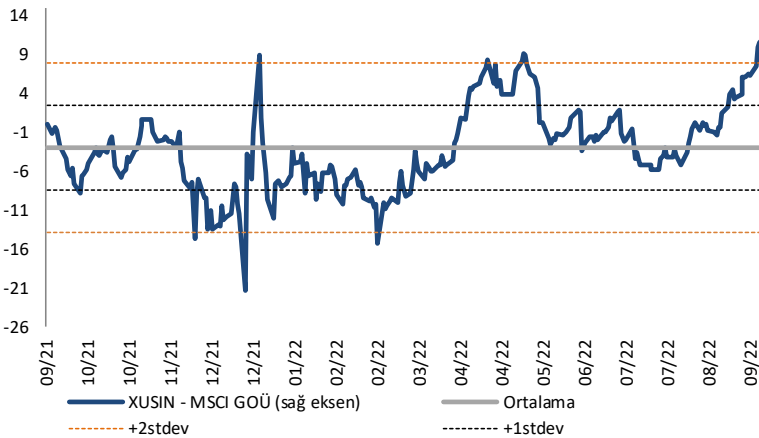
## XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		59.5
Minimum	-16.8	-32.4
Maksimum	59.5	59.5
Ortalama	-1.2	-12.7
Minimuma Uzaklık	76.4	91.9
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-4.4%	-9.8%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 60.8 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 72.3 puan yakınız.*

## XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		11.4
Minimum	-5.8	-21.3
Maksimum	11.4	11.4
Ortalama	-0.2	-3.0
Minimuma Uzaklık	17.2	32.7
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-4.8%	-16.5%

*Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 14.4 puan uzağız.*

# AKLIN YOLU AÖS

**AÖS, Google Play ve App Store'da!**  
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının  
püf noktası, finans piyasalarını  
doğru yorumlamaktır.  
Kişisel finansal asistanınız  
AÖS'le tanışın,  
akıl odaklı öneriler sayesinde  
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
12 Eylül		Çin	Sonbahar Ortası Festivali Tatil			
12 Eylül		Hong Kong	Sonbahar Ortası Festivali Tatil			
12 Eylül	09:00	Almanya	Ödemeler Dengesi (milyar euro)	Temmuz	-	16.2
12 Eylül	09:00	İngiltere	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Temmuz	-	2.4%
12 Eylül	10:00	Türkiye	Ödemeler Dengesi (milyar dolar)	Temmuz	-	-3.46
12 Eylül	10:00	Türkiye	İşsizlik Oranı	Temmuz	-	10.3%
13 Eylül		Çin	1 Yıllık Gösterge Borç Verme Faizi	15 Eylül	2.75%	2.75%
13 Eylül	02:50	Japonya	ÜFE (Yıllık)	Ağustos	8.9%	8.6%
13 Eylül	09:00	Almanya	TÜFE (Yıllık, Final)	Ağustos	7.9%	7.9%
13 Eylül	09:00	Almanya	ZEW Anket Beklentileri	Eylül	-60	-55.3
13 Eylül	10:00	Türkiye	Sanayi Üretimi (Aylık)	Temmuz	-	1.3%
13 Eylül	10:00	Türkiye	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Temmuz	-	8.5%
13 Eylül	15:30	ABD	TÜFE (Yıllık)	Ağustos	8.1%	8.5%
13 Eylül	15:30	ABD	Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Ağustos	6.1%	5.9%
14 Eylül	07:30	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık, Final)	Temmuz	-	-1.8%
14 Eylül	09:00	İngiltere	TÜFE (Yıllık)	Ağustos	10.4%	10.1%
14 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Sanayi Üretimi (Aylık)	Temmuz	-0.7%	0.7%
14 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Temmuz	1.2%	2.4%
14 Eylül	15:30	ABD	ÜFE (Yıllık)	Ağustos	8.9%	9.8%
14 Eylül	15:30	ABD	Çekirdek ÜFE (Yıllık)	Ağustos	7.0%	7.6%
15 Eylül		Çin	Yeni Kredi Miktarı (Yuan milyar)	Ağustos	1500	679
15 Eylül		Çin	M2 Para Arzı	Ağustos	12.2%	12.0%
15 Eylül	02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (milyar yen)	Ağustos	-2381	-1.433
15 Eylül	02:50	Japonya	İhracat (Yıllık)	Ağustos	24.4%	19%
15 Eylül	02:50	Japonya	İthalat (Yıllık)	Ağustos	46.8%	47.2%
15 Eylül	07:30	Japonya	Tertiary Sanayi Endeksi	Temmuz	-0.1%	-0.2%
15 Eylül	10:00	Türkiye	Konut Satışları	Ağustos		93.9K
15 Eylül	10:00	Türkiye	Konut Satışları (Yıllık)	Ağustos		-12.9%
15 Eylül	14:00	İngiltere	Bank of England Faiz Kararı	15 Eylül	2.275%	1.75%
15 Eylül	15:30	ABD	İşsizlik Başvuruları	10 Eylül	-	222b
15 Eylül	15:30	ABD	Empire İmalat	Eylül	-15.5	-31.3
15 Eylül	15:30	ABD	Perakende Satışları (Aylık)	Ağustos	0.0%	0.0%
15 Eylül	16:16	ABD	Sanayi Üretimi (Aylık)	Ağustos	0.2%	0.6%
16 Eylül	05:00	Çin	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ağustos	3.2%	2.7%
16 Eylül	05:00	Çin	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Ağustos	3.8%	3.8%
16 Eylül	10:00	Türkiye	TCMB Piyasa Katılımcıları Anketi	Eylül		41.99%
16 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Yıllık, Final)	Ağustos	9.1%	9.1%
16 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE (Yıllık, Final)	Ağustos	4.3%	4.3%
16 Eylül	17:00	ABD	Michigan Tüketici Güveni	Eylül Öncü	59.3	58.2

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma





## Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 212 314 81 81

## Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 85
Ebru USTA	Yönetmen Strateji, Makroekonomi, Bankacılık	EUsta@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 16
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Dayanıklı Tüketim, Bankacılık	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Yardımcısı Demir-Çelik, Petrol & Gaz	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 26

## ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

